Financiële check nieuwbouw

[naam financieel adviseur] verklaart dat, op [datum], voor onderstaande persoon/personen de financieringsmogelijkheden zijn berekend op basis van de aangeleverde inkomensbescheiden.

Aanvrager:

De heer/mevrouw [naam] en de heer/mevrouw [naam]  
[adres]

Project:

[naam project]  
[plaats]

Maximale koop-aanneemsom:

Wij hebben de berekening(en) doorlopen en zijn tot de conclusie gekomen dat een koop-aanneemsom van [€ bedrag] op basis van de bij ons bekende gegevens, door bovenstaande persoon/personen aangereikt, mogelijk moet zijn. Daarnaast zijn er voldoende eigen middelen/financieringsmogelijkheden beschikbaar voor het meerwerk.

Deze verklaring is alleen geldig voor dit project en is bedoeld als verklaring richting de projectontwikkelaar. Acceptatie voor een hypotheek ligt altijd bij de geldverstrekker. Als in de toekomst de omstandigheden wijzigen zal voor de hypotheek een nieuwe berekening moeten worden gemaakt.

Met vriendelijke groet,

[naam financieel adviseur]